



Le Barrage

W O N E N I N G O E S

Le Barrage

**WONEN IN HET LEVENDIGE
STADSHART VAN GOES**





Le Barrage

COMFORTABEL EN ENERGIEZUINIG WONEN

In het centrum van Goes vind je appartementencomplex Le Barrage, bestaande uit 10 schitterende appartementen met een luxe uitstraling verdeeld over twee etages. Het gebouw is gelegen in het stadshart van Goes nabij het winkelcentrum en de haven.

Met keuze uit verschillende typen is er altijd wel een woning die bij je past. Comfortabel en energiezuinig wonen. Dat wil jij toch ook?

De woonoppervlaktes variëren van ca. 70 m² tot 165 m². Verschillende woningen beschikken over een patio of zonnig terras. Het gebouw heeft een lift, intercominstallatie en een grote gezamenlijke fietsenberging.

RUSTIGE WOONOMGEVING MET VOLWAARDIGE STEDELIJKE VOORZIENINGEN

Goes biedt haar inwoners een groene, rustige woonomgeving met volwaardige stedelijke voorzieningen. Vanuit de stad ben je snel op het weidse platteland of op het water. Op zonnige dagen heb je hier het gevoel dat je vakantie viert in je eigen woonplaats. Heerlijke fietsen en wandelen in een mooie groene omgeving.

Goes is een levendige stad op het schiereiland Zuid-Beveland. Met een bruisend centrum met leuke winkels en gezellige horecagelegenheden is het heerlijk vertoeven in de stad. Midden in het stadshart ligt de pittoreske haven omringd door statige panden.









De woningen



APPARTEMENT 2

1E VERDIEPING VORZIJD

1. HAL
2. TOILET
3. BERGING
4. TECHNISCHE RUIJTE
5. HOBBYRUIJTE
6. KEUKEN
7. BETHOEK
8. ZITKAMER
9. SIAPKAMER
10. BIADKAMER.



- ✓ Woonoppervlakte ca. 100 m²
- ✓ Prachtig uitzicht op de veste en Stenen brug
- ✓ Lichte woonkamer ca. 45 m² met open keuken en frans balkon
- ✓ 1 slaapkamer + hobbyruimte
- ✓ Inpandige berging
- ✓ Energielabel A
- ✓ Lift, intercominstallatie en gezamenlijke fietsenberging





APPARTEMENT 5

1E VERDIEPING ACHTERZIJDE



1. HAL
2. TOILET
3. SLAAPKAMER
4. BADKAMER
5. TECHN. RUIMTE
6. KEUKEN
7. EETHOEK
8. WOONKAMER
9. BALKON

- ✓ Woonoppervlakte 67 m²
- ✓ 2 buitenruimtes, een patio en dakterras
- ✓ Woonkamer ca. 35 m² met open keuken
- ✓ Royale badkamer ensuite, ook geschikt voor minder validen
- ✓ 1 slaapkamer en een externe berging op de begane grond
- ✓ Naar eigen smaak af te werken
- ✓ Energielabel A
- ✓ Lift, intercominstallatie en gezamenlijke fietsenberging





APPARTEMENT 8

2E VERDIEPING

1. HAL
2. TECHN. RUIMTE
3. TOILET
4. SLaAPKAMER
5. BADKAMER
6. KEUKEN
7. EETHOEK
8. WOONKAMER
9. SLaAPKAMER
10. BALKON



- ✓ Woonoppervlakte 70 m²
- ✓ Vanaf het balkon prachtig uitzicht op Veste en stad
- ✓ Lichte woonkamer ca. 40 m² met open keuken en balkon
- ✓ Royale badkamer ensuite, ook geschikt voor minder validen
- ✓ 1 slaapkamer + evt. extra ruimte te gebruiken als slaapkamer
- ✓ Externe berging
- ✓ Naar eigen smaak af te werken
- ✓ Energielabel A
- ✓ Lift, intercominstallatie en gezamenlijke fietsenberging

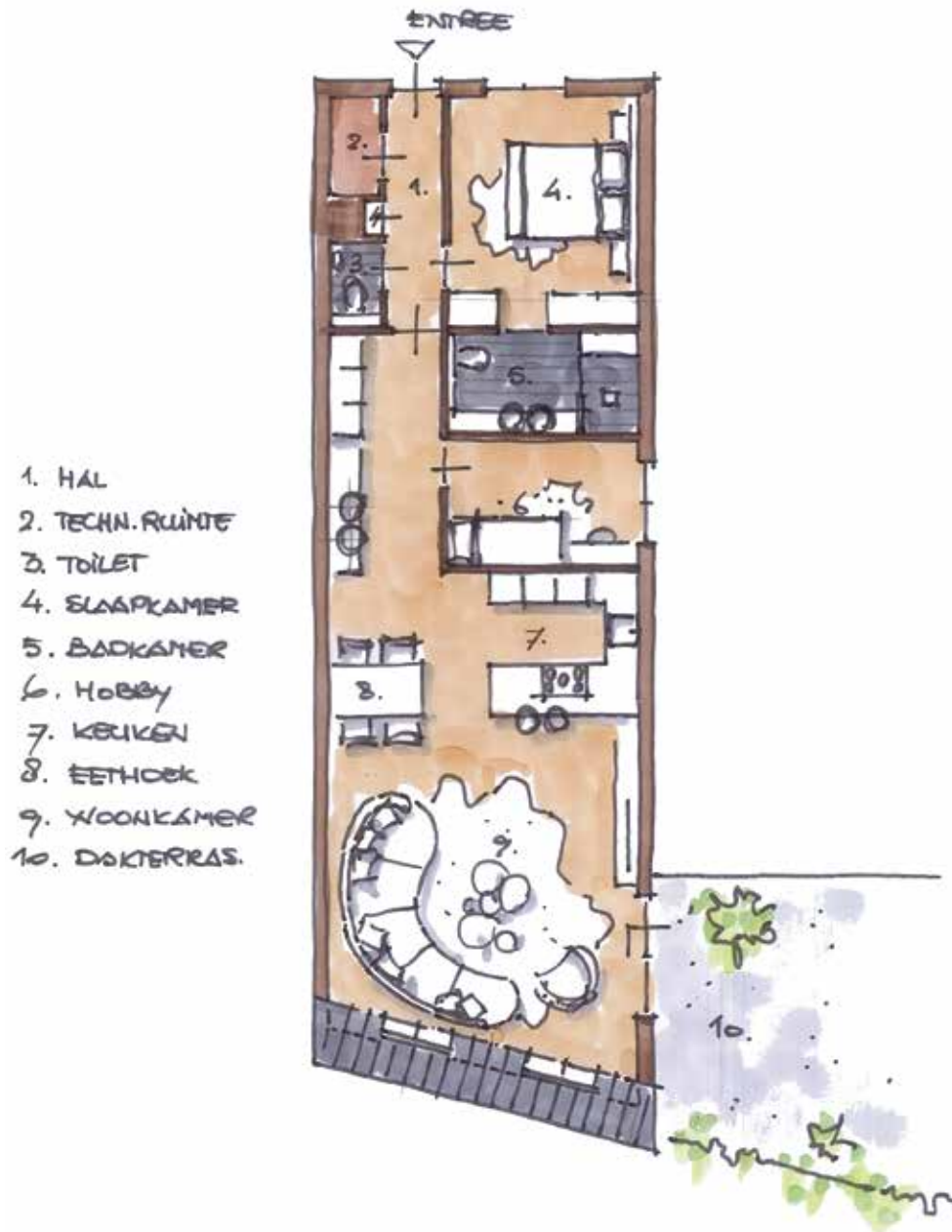




APPARTEMENT 10

2E VERDIEPING

- ✓ Woonoppervlakte 105 m²
- ✓ Een geweldig dakterras van maar liefst ca. 35 m²
- ✓ Prachtig uitzicht op de stad
- ✓ Lichte woonkamer ca. 57 m² met open keuken
- ✓ Royale badkamer ook geschikt voor minder validen
- ✓ 2 slaapkamers en een externe berging
- ✓ Naar eigen smaak af te werken
- ✓ Energielabel A
- ✓ Lift, intercominstallatie en gezamenlijke fietsenberging
- ✓ Externe berging



**"VAKANTIE
VIEREN IN EIGEN
WOONPLAATS"**









STADS WONEN TUSSEN GROEN EN WATER

ALLES DICHTBIJ

Goes heeft veel te bieden en alle voorzieningen zijn binnen handbereik gelegen: een aantrekkelijk en levendig centrum met gezellige bars en restaurants, medische centra en een eigen ziekenhuis. Ook voor de jeugd is er voldoende keuze in basisscholen, voortgezet onderwijs en diverse sportverenigingen.

CENTRAAL GELEGEN

Door de centrale ligging en de goede aansluiting op de A58 is Goes een ideale stad om te wonen. Goes is het economisch kloppend hart van Zeeland. De stad is goed bereikbaar met auto en openbaar vervoer: je bent in een handomdraai in Rotterdam, Breda, Antwerpen of aan het strand!

MEER INFORMATIE



Frans den Hollanderlaan 12
4461 HN Goes
0113 250 555

Oostperkweg 3,
4332 SB Middelburg
0118 727 000

info@faasse-fermont.nl
faasse-fermont.nl

EEN PROJECT VAN

Boekerij BV

BRANDING & DESIGN

SD Creative Agency

DISCLAIMER

De informatie in deze uitgave is met grote zorg samengesteld, desondanks kunnen geen rechten worden ontleend. De beelden en sfeerplattegronden dienen slechts ter inspiratie om een indruk te geven van de mogelijkheden. Niets uit deze uitgave mag zonder toestemming van de ontwikkelaar worden overgenomen of gekopieerd.

Copyright (februari 2023)

WWW.WONENINGOES.NL



*Scan de QR-code en
bekijk de video!*



Le Barrage

WONEN IN GOES